

**AGATE IMMOBILIER**

Arroutgey - 33730 - Noaillan

Tel 06.83.87.11.76

[www.agate-immobilier.com](http://www.agate-immobilier.com)



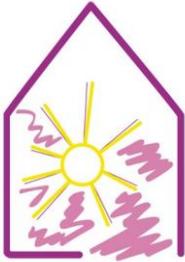
## TARIF APPLICABLE AU 1/1/2022 SUR LES TRANSACTIONS IMMOBILIERES

Pour plus d'informations <https://www.agate-immobilier.fr>

| Ventes                           | Honoraires       |
|----------------------------------|------------------|
| De 0 à 30 000 Euros              | 3 000 Euros TTC  |
| De 30 001 Euros à 50 000 Euros   | 5 000 Euros TTC  |
| De 50 001 Euros à 100 000 Euros  | 7 000 Euros TTC  |
| De 100 001 euros à 130 000 Euros | 8 000 Euros TTC  |
| De 130 001 Euros à 160 000 Euros | 9 000 Euros TTC  |
| De 160 001 Euros à 200 000 Euros | 10 000 Euros TTC |
| De 200 001 Euros à 230 000 Euros | 11 000 Euros TTC |
| De 230 001 Euros à 260 000 Euros | 12 000 Euros TTC |
| De 260 001 Euros à 300 000 Euros | 12 500 Euros TTC |
| A partir de 300 001 Euros        | 4%               |

Les honoraires ci-dessus, à charge de l'acquéreur, sont à titre indicatif et dépendent des caractéristiques du bien et du marché

**TRANSACTIONS IMMOBILIERES – GESTION LOCATIVE**  
**S.A.S. au capital de 10.000 € - NAF 6831Z - RCS Bordeaux n° 508.206.596**  
**Carte professionnelle 3301 2015 000 000 339 – Caisse garantie GALIAN**



**AGATE IMMOBILIER**

Arroutgey - 33730 - Noaillan

Tel 06.83.87.11.76

[www.agate-immobilier.com](http://www.agate-immobilier.com)



## TARIF APPLICABLE AU 1/1/2022 EN GESTION LOCATIVE

Pour plus d'informations <https://www.agate-immobilier.fr>

| Honoraires de location (hors mandat de gérance)                  | Tarif TTC         |                                      |
|--|-------------------|--------------------------------------|
| Frais d'entremise, négociation et commercialisation              | 100 €             | à la charge du bailleur              |
| Visite, constitution du dossier locataire et rédaction de bail * | 6%                | à la charge du bailleur et locataire |
| Etat des lieux d'entrée  | 3€/m <sup>2</sup> | à la charge du bailleur et locataire |

| honoraires de location (avec mandat de gérance)                  | Tarif TTC           |                                      |
|--|---------------------|--------------------------------------|
| Frais d'entremise, négociation et commercialisation              | 100 €               | à la charge du bailleur              |
| Visite, constitution du dossier locataire et rédaction de bail * | 5%                  | à la charge du bailleur et locataire |
| Etat des lieux d'entrée  | 2,5€/m <sup>2</sup> | à la charge du bailleur et locataire |

| Honoraires de gestion                                 | Tarif TTC |                         |
|---|-----------|-------------------------|
| Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989 | 7,20%     | à la charge du bailleur |

\* plafonné par décret à 8€/m<sup>2</sup> zone non tendue, 10€/m<sup>2</sup> zone tendue et 12€/m<sup>2</sup> zone très tendue

| Prestations diverses                                  |                   |  |
|---|-------------------|--|
| Mise en demeure par lettre AR                         | Tarif postal      |  |
| Constitution de dossier de recouvrement pour huissier | 60 €              |  |
| Gestion du suivi d'un sinistre avec l'assureur        | 60 €              |  |
| Etat des lieux de sortie                              | 6€/m <sup>2</sup> | à la charge du demandeur sans relocation |

**TRANSACTIONS IMMOBILIERES – GESTION LOCATIVE**  
**S.A.S. au capital de 10.000 € - NAF 6831Z - RCS Bordeaux n° 508.206.596**  
**Carte professionnelle 3301 2015 000 000 339 – Caisse garantie GALIAN**