

AGATE IMMOBILIER

GRANDE MAISON EN PIERRE RENOVEE

379 600 €

300 m²

8 pièces

Bazas Bazas



AGATE IMMOBILIER

Nouveauté

Surface	300.00 m ²
Superficie du terrain	2100 m ²
Pièces	8
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Bois	
Chauffage	Electrique
Fioul	
Assainissement	Individuel
Ameublement	Non meublé

Référence REF 9687 **MAISON EN PIERRE RENOVEE DE 300 M2 ENV COMPRENANT 2 ENTREES - CUISINE / SALLE A MANGER - SALON - SALLE DE BILLARD - BUANDERIE - SDB - SDE - 2 WC - 4 CHAMBRES SPACIEUSES - 3 DRESSING - GRAND BUREAU EN MEZZANINE - TERRASSE - GARAGE ATTENANT SUR 2 NIVEAUX - TERRAIN CLOS DE 2 100 M2 ENV - (CLASSE ENERGETIQUE C) BAZAS A 15 MINUTES - LANGON A 20 MINUTES - GARE LANGON ET LA REOLE - A SEULEMENT 66 KM DE BORDEAUX - PRIX NET VENDEUR 365 000 € PLUS HONORAIRES 14600 € CHARGE ACQUEREUR**

Honoraires inclus de 4% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 365 000 €. Classe énergie C, Classe climat C. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : entre 2640.00 et 3640.00 €. Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/agate/146/jb5Oe/tarif_2022.pdf

Les points forts :

- PRESTATION MODERNE
- HABITABLE DE SUITE



AGATE IMMOBILIER

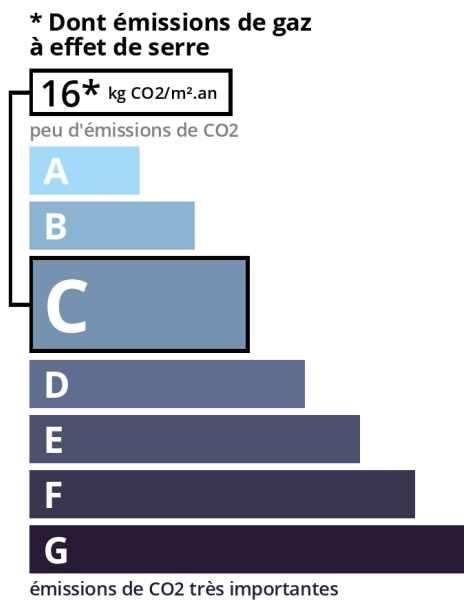
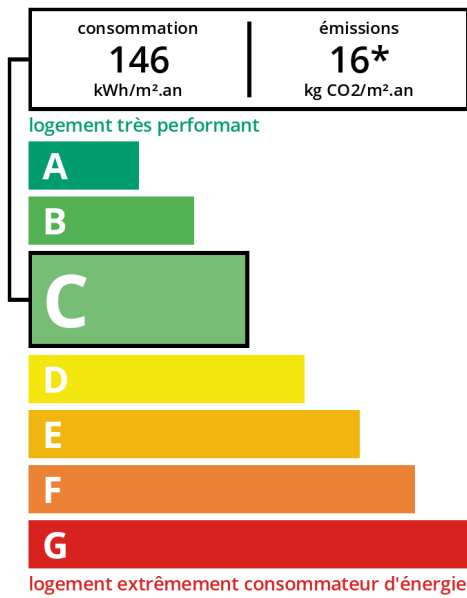
Arroutgey Sud
33730 Noaillan
06 83 87 11 76



Isabelle VASSELLE

contact@agate-immobilier.co
m

06 83 87 11 76



• Arroutgey Sud 33730 Noaillan • Téléphone 0683871176 • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel